

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, **DIANA ILUȚ**, având funcția  
de consilier local - incetare mandat la Consiliul Local Baia Mare,  
CNP \_\_\_\_\_, domiciliul **Maramureș, Baia Mare**,

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere  
că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Baia Mare,	3	1984	748 MP	100%	CUMPARARE	ILUT DIANA

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

**2. Clădiri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Baia Mare,	2	1984	356 MP	100%	CONSTRUIT	ILUT DIANA
Baia Mare,	1	2015	47,67 MP	-	CUMPARAT	COSTAN IZA MARIA
Baia Mare,	1	2003	30,60 mp	-	CUMPARAT	COSTAN SERGIU CRISTIAN

--	--	--	--	--	--	--

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

--	--	--	--	--

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania suc. Baia Mare	1	lei	2012	69.733
Banca Transilvania suc. Baia Mare	2	lei	2015	22.500
Banca Transilvania suc. Baia Mare	1	euro	2020	580
Fondul de pensii administrat privat NN	3	lei	2007	15.987
Pensie facultativa NN	3	lei	2007	9.278

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC SFARA TOURS BAIJA MARE SRL	2	2500/100%	25.000 lei
SC SFARA EXPERT CONSULTING SRL	2	11	110 lei

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

.....  
 .....  
 .....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Banca Transilvania suc. Baia Mare	2015	2025	20.000 LEI
Banca Transilvania suc. Baia Mare	2003	2031	9.312 LEI
Banca Transilvania suc. Baia Mare	2003	2031	26.059 LEI

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
ILUȚ DIANA	SC SFARA TOURS BAIA MARE SRL, Baia Mare, , Maramures	MANAGER IN TURISM	551 lei
	SC SFARA EXPERT CONSULTING SRL, Baia Mare, Maramures	MANAGER GENERAL	17.180 lei
	CONSILIUL LOCAL Baia Mare, Maramures	CONSILIER LOCAL	2.190 lei
1.2. Soț/soție			
COSTAN SERGIU CRISTIAN	SC SFARA TOURS BAIA MARE SRL	MANAGER IN TEHNOLOGIA INFORMATIILOR	5.216 lei
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
ILUȚ DIANA	SC SFARA TOURS BAIA MARE SRL	DIVIDENDE	914.454 LEI
	SC SFARA EXPERT CONSULTING SRL	DIVIDENDE	3.515 LEI



4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
COSTAN SERGIU CRISTIAN	MAPN	PENSIE MILITARA	32.520 lei
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

**04.06.2021**

## DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul/Subsemnata, ILUT DIANA, având funcția  
de consilier local – incetare mandat la CONSILIUL LOCAL BAIA MARE,  
CNP \_\_\_\_\_, domiciliul Maramureș, Baia Mare,

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:			
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1. SC SFARA TOURS BAIA MARE SRL	ASOCIAT UNIC	2500	25.000
1.2. SC SFARA EXPERT CONSULTING SRL	ASOCIAT	11	110
1.3. ASOCIAȚIA ROTARY BAIA MARE 2005	MEMBRU	-	-
1.4. ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A AGENȚIILOR DE TURISM (ANAT)	VICEPREȘEDINTE NAȚIONAL, PREȘEDINTE REGIUNEA NORD-VEST	-	-
1.5. ASOCIAȚIA ÎNTREPRINZĂTORILOR MARAMUREȘ	MEMBRU ÎN CONSILIUL DIRECTOR	-	-
1.6 CAMERA DE COMERT SI INDUSTRIE ROMANIA – RP CHINEZA – FILIALA MARAMURES - CCIRC	vicepresedinte	-	-
2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:			
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor	
1.1. SC SFARA TOURS BAIA MARE SRL	Asociat/Manager	914.454 LEI +551 LEI	
1.2. SC SFARA EXPERT CONSULTING SRL	Asociat/Manager	3.515 LEI + 17.180 LEI	
1.3. ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A AGENȚIILOR DE TURISM (ANAT)	vicepreședinte național, președinte regiunea nord-vest	-	
1.4. ASOCIAȚIA ÎNTREPRINZĂTORILOR MARAMUREȘ	membru în consiliul director	-	

1.5 CRUCEA ROSIE ROMANIA – FILIALA MARAMURES	membru în consiliul director	-
1.6 CAMERA DE COMERT SI INDUSTRIE ROMANIA – RP CHINEZA – FILIALA MARAMURES - CCIRC	vicepresedinte	-

### 3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

3.1. CECCAR ROMÂNIA – filiala Maramureș – expert contabil - membru

### 4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

4.1. – vicepresedinte PNTCD

### 5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular .....						
Soț/soție .....						
Rude de gradul I <sup>1)</sup> ale titularului .....						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații <sup>2)</sup> SC SFARA TOURS BAI A MARE SRL	Consiliul Judetean Maramures, Baia Mare,	Achizitie directa	“Servicii de transport aerian ocazional intern si international in cadrul proiectului FoodChains 4 Europe – FC4EU”	08.05.2018	01.12.2021	90 900 lei (fara TVA)
SC SFARA TOURS BAI A MARE SRL	Consiliul Judetean Maramures, Baia Mare,	Achizitie directa	“Servicii de transport in cadrul proiectului REDUCES finantat prin Programul Interreg Europe”	21.02.2020	31.07.2022	56 720 lei (TVA 0)

<sup>1)</sup> Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.



<sup>2)</sup> Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

**04.06.2021**